

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 3406.2023 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 27.06.2023 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Dąbrowskiego 20
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza I
	Nr działki	6717
Nr księgi wieczystej		KA1D/00016545/2
Opis nieruchomości		Nieruchomość o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, zabudowana dwoma budynkami mieszkalnymi wybudowanymi w technologii tradycyjnej na przełomie XIX/XX wieku, wolnostojącymi, o 2 kondygnacjach nadziemnych, bez podpiwniczenia. Budynki wymagają generalnego remontu lub rozbiórki. Na działce znajduje się także budynek z boksami gospodarczymi będący w stanie ruiny, nie przedstawiający żadnej wartości. Nieruchomość uzbrojona i posiadająca dostęp do podstawowych urządzeń infrastruktury technicznej: sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej oraz teletechnicznej. Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi tereny mieszkaniowe (B). Budynki objęte są decyzją nr 68/2022 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z 07.12.2022 r. o udzieleniu pozwolenia na rozbiórkę.
Powierzchnia	Działki	645 m²
	Budynku /użytk./	Budynek mieszkalny frontowy o pow. użytk. 287,64 m² Budynek mieszkalny oficyny o pow. użytk. 142,80 m²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu
CENA	Gruntu	365.160,00 zł
	Budynków i budowli	58.620,00 zł
	Łącznie	423.780,00 zł
	Podatek VAT	Zw.
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa

Prezydent Miasta

Marcin Barylak