

## Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 3274.2023 Prezydenta Miasta  
Dąbrowy Górniczej z dnia 21.04.2023 r.

<b>Położenie nieruchomości</b>		<b>Dąbrowa Górnicza, ul. Łączna</b>
<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</b>	<b>Obręb</b>	<b>Dąbrowa Górnicza II</b>
	<b>Nr działki</b>	<b>9394</b>
<b>Nr księgi wieczystej</b>		<b>KA1D/00011132/9</b>
<b>Opis nieruchomości</b>		Działka niezabudowana, o kształcie nieregularnym, pokryta zielenią nieuporządkowaną niską i pojedynczymi drzewami. Przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna, kanalizacyjna, wodociągowa, ciepłownicza, gazowa i teletechniczna. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi użytek ozn. symb.: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Na działce znajduje się fragment utwardzonego parkingu, nie przedstawiający wartości użytkowej.
<b>Powierzchnia</b>	<b>Działki</b>	<b>1415 m<sup>2</sup></b>
	<b>Budynku /użytkowa/</b>	<b>-</b>
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Swobodna – Spisaka – Aleja Piłsudskiego” zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/187/07 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 20.06.2007 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. nr 123 poz. 2460 z dnia 30.07.2007 r., działka znajduje się na obszarze ozn. symb.: <b>2U – tereny nieuciążliwej zabudowy usługowej.</b>
<b>Termin zagospodarowania</b>	<b>Rozpoczęcie</b>	<b>-</b>
	<b>Zakończenie</b>	<b>-</b>
<b>Forma zbycia</b>		<b>Sprzedaż nieruchomości</b>
<b>CENA</b>	<b>Gruntu</b>	<b>537.950,00 zł</b>
	<b>Budynków i budowli</b>	<b>-</b>
	<b>Łącznie</b>	<b>537.950,00 zł</b>
	<b>Podatek VAT</b>	<b>należny VAT</b>
<b>Wysokość opłat i stawek</b>	<b>Pierwsza</b>	<b>-</b>
	<b>Roczna</b>	<b>-</b>
<b>Termin wnoszenia opłat</b>		<b>Jednorazowo przed zawarciem umowy</b>
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>		<b>-</b>
<b>Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/</b>		<b>6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.</b>

  
III Zastępca  
Prezydenta Miasta  
Wojciech Kędzia