

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na podstawie Zarządzenia numer 1164.2020 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 15 lipca 2020 roku.

Położenie nieruchomości: Dąbrowa Górnicza, ulica Stawowa.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów: numer działki 20/23, obręb Ząbkowice.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: KA1D/00018296/5.

Opis nieruchomości: Działka niezabudowana, o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu, długa i wąska. Teren o zróżnicowanej rzędnej wysokości (występują rowy i skarpy) – z niewielkim spadkiem z kierunku północnym, porośnięty roślinnością trawiastą, krzewami i samosiejkami drzew, lekko podmokły. Przez południowo-wschodnią część działki przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna wysokich i średnich napięć wraz ze strefą ochronną. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazociągowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej przez działkę gminną numer 20/10 o użytku drogowym. Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi łąki trwałe (ŁIV).

Powierzchnia działki: 1112 m²

Powierzchnia budynku /użytk./: nie dotyczy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych wokół zbiornika „Kuźnica Warężyńska”” zatwierdzonym Uchwałą Numer XL/838/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 października 2014 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego pozycja 5548 z dnia 6 listopada 2014 roku, działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 35MN tereny o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami jako funkcją uzupełniającą.

Termin zagospodarowania: nie dotyczy

Forma zbycia: sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu

Cena gruntu: 226370,00 złotych

Cena łącznie: 226370,00 złotych

Podatek VAT: należny VAT

Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat: jednorazowo przed zawarciem umowy

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.