

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 1164.2020 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 15.07.2020 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Stawowa
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Ząbkowice
	Nr działek	20/23
Nr księgi wieczystej		KA1D/00018296/5
Opis nieruchomości		Działka niezabudowana, o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu, długa i wąska. Teren o zróżnicowanej rzędnej wysokości (występują rowy i skarpy) – z niewielkim spadkiem z kierunku północnym, porośnięty roślinnością trawiastą, krzewami i samosiejkami drzew, lekko podmokły. Przez południowo-wschodnią część działki przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna wysokich i średnich napięć wraz ze strefą ochronną. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazociągowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej przez działkę gminną nr 20/10 o użytku drogowym. Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi łąki trwałe (LIV).
Powierzchnia	Działki	1112 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych wokół zbiornika „Kuznica Wareżyńska”” zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/838/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29.10.2014 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 5548 z dnia 06.11.2014 r., działka znajduje się na obszarze ozn. symb.: 35MN – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami jako funkcją uzupełniającą.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu
CENA	Gruntu	226.370,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	226.370,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak