

## Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 301/24 Wojewody Śląskiego z dnia 14.08.2024 r.

|  |                           |  |
|--|---------------------------|--|
| <b>Położenie nieruchomości</b>   |                           | <b>Dąbrowa Górnicza, ul. Jaskółcza</b>   |
| <b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</b>   | <b>Obręb</b>              | <b>Ząbkowice</b>   |
|  | <b>Nr działek</b>         | <b>2997</b>  |
| <b>Nr księgi wieczystej</b>  |                           | <b>KA1D/00023642/4</b>   |
| <b>Opis nieruchomości</b>  |                           | Działka niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie wydłużonym zbliżonym do prostokąta, wąska (o szerokości mniejszej niż 16 m), porośnięta nieuporządkowaną zielenią niską. Teren nieogrodzony, lekko nachylony w kierunku południowym. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Przez działkę, wzdłuż jej wschodniej granicy, przebiega podziemna sieć elektroenergetyczna. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci elektroenergetycznej i wodociągowej. Sieć kanalizacyjna i sieć gazowa przebiegają w dalszej odległości. Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi grunty orne (RIVa). |
| <b>Powierzchnia</b>  | <b>Działki</b>            | <b>620 m<sup>2</sup></b>   |
|  | <b>Budynku /użytkowa/</b> | -  |
| <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>   |                           | Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIII/454/13 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30.01.2013 r., z późn. zm. (tekst jednolity Uchwała nr LXII/1106/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 13.12.2023 r. Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 9962 z dnia 21.12.2023 r.) działka znajduje się na obszarze ozn. symb.: 14MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 9KDW – tereny dróg wewnętrznych.  |
| <b>Termin zagospodarowania</b>   | <b>Rozpoczęcie</b>        | -  |
|  | <b>Zakończenie</b>        | -  |
| <b>Forma zbycia</b>  |                           | <b>Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu</b>   |
| <b>CENA</b>  | <b>Gruntu</b>             | <b>115.200,00 zł</b>   |
|  | <b>Budynków i budowli</b> | -  |
|  | <b>Łącznie</b>            | <b>115.200,00 zł</b>   |
|  | <b>Podatek VAT</b>        | <b>nałężny VAT</b>   |
| <b>Wysokość opłat i stawek</b>   | <b>Pierwsza</b>           | -  |
|  | <b>Roczna</b>             | -  |
| <b>Termin wnoszenia opłat</b>  |                           | <b>Jednorazowo przed zawarciem umowy</b>   |
| <b>Zasady aktualizacji opłat</b>   |                           | -  |
| <b>Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/</b> |                           | <b>6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia .....<br/>W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.</b>   |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 16.10.2024r. do dnia 06.11.2024r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: [www.dg.pl](http://www.dg.pl) oraz [www.bip.dg.pl](http://www.bip.dg.pl).

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**Prezydent Miasta**

*Marcin Bazylak*