

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na podstawie Zarządzenia numer 301/24 Wojewody Śląskiego z dnia 14 sierpnia 2024 roku.

Położenie nieruchomości: Dąbrowa Górnicza, ulica Jaskółcza.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów: numer działki 3000, obręb Ząbkowice.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: KA1D/00023642/4.

Opis nieruchomości: Działka niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie wydłużonym zbliżonym do prostokąta, wąska (o szerokości mniejszej niż 16 metrów), porośnięta nieuporządkowaną zielenią niską. Teren nieogrodzony, lekko nachylony w kierunku południowym. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Przez działkę, wzdłuż jej wschodniej granicy, przebiega podziemna sieć elektroenergetyczna. W południowym rogu działki znajduje się słup elektroenergetyczny. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci elektroenergetycznej i wodociągowej. Sieć kanalizacyjna i sieć gazowa przebiegają w dalszej odległości. Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi grunty orne (RIVa).

Powierzchnia działki: 954 m²

Powierzchnia budynku /użytk./: nie dotyczy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygiełzowa” zatwierdzonym Uchwałą Numer XXIII/454/13 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2013 roku, z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Uchwała numer LXII/1106/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 13 grudnia 2023 roku Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego pozycja 9962 z dnia 21 grudnia 2023 roku) działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 14MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 9KDW tereny dróg wewnętrznych.

Termin zagospodarowania: nie dotyczy

Forma zbycia: sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu

Cena gruntu: 176600,00 złotych

Cena łącznie: 176600,00 złotych

Podatek VAT: należny VAT

Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat: jednorazowo przed zawarciem umowy

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni to jest od dnia 16 października 2024 roku do dnia 6 listopada 2024 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.