

Wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze zamiany na podstawie Zarządzenia numer 324.2024 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 12 września 2024 roku.

Położenie nieruchomości: Dąbrowa Górnicza, ulica Podlesie-Młodych.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów: numer działki 7607/2, 7612/3, 7612/4, 7612/5, obręb 0020 Dąbrowa Górnicza II.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: KA1D/00029694/5.

Opis nieruchomości: Nieruchomość o kształcie nieregularnym, zabudowana obiektami budowlanymi. Przez działki przebiega podziemna sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia oraz sieć telekomunikacyjna.

Nieruchomość uzbrojona. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci energetycznej, wodociągu, kanalizacji, gazociągu. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek oznaczony symbolem Bi inne tereny zabudowane.

Powierzchnia działek: 50 m²

Powierzchnia budynku /użytk./: nie dotyczy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z obowiązującym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza – II edycja” zatwierdzonym Uchwałą numer XXXIII/706/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 listopada 2017 roku, nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem C2ZD tereny ogródków działkowych.

Termin zagospodarowania: nie dotyczy

Forma zbycia: zamiana nieruchomości

Wartość gruntu: 14216,00 złotych

Wartość budynków i budowli: nie dotyczy

Wartość łącznie: 14216,00 złotych

Podatek VAT: zwolnienie na podstawie artykułu 43 ustęp 1 punkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług

Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy

Termin zapłaty: nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, to jest od dnia 31 października 2024 roku. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni to jest od dnia 31 października 2024 roku do dnia 12 grudnia 2024 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.