

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 335/24 Wojewody Śląskiego z dnia 19.09.2024 r. oraz Zarządzenia nr 3291.2023 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 27.04.2023 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Stawowa		
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Ząbkowice		
	Nr działki	70/10	70/8	69/13
Nr księgi wieczystej		KA1D/00046048/7	KA1D/00068188/0	KA1D/00065554/6
Opis nieruchomości		Działki niezabudowane, pokryte nieuporządkowaną zielenią niską i wysoką. Kształt dz. nr 70/10 regularny zbliżony do prostokąta, kształt działek nr 70/8 i nr 69/13 długi i wąski. Sprzedaż działki ozn. nr 70/10 nastąpi wraz ze zbyciem udziałów w wys. po 1/3 części w działce ozn. nr 70/8 oraz nr 69/13 stanowiących drogę dojazdową. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, gazociągowej. Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działki stanowią łąki trwałe (LIV).		
Powierzchnia	Działki	601 m²	1/3 (udział) z 398 m² (dz. nr 70/8)	
	Budynku /użytk./		1/3 (udział) z 247 m² (dz. nr 69/13)	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych wokół zbiornika „Kuznica Wareżyńska”” zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/838/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29.10.2014 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 5548 z dnia 06.11.2014 r., działki znajdują się na obszarze ozn. symb.: 19KDD1/2 (mniej niż 1% pow. działek nr 70/8 i nr 69/13) – tereny dróg publicznych klasy ulicy dojazdowej oraz 40MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (działka nr 70/10 i pozostała część działek nr 70/8 i nr 69/13).		
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-		
	Zakończenie	-		
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu		
CENA	Gruntu	151.000,00 zł	29.000,00 zł (1/3 udziału dz. nr 70/8)	
	Budynków i budowli		16.300,00 zł (1/3 udziału dz. nr 69/13)	
	Łącznie		196.300,00 zł	
	Podatek VAT		naledny VAT	
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-		
	Roczna	-		
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy		
Zasady aktualizacji opłat		-		
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia ...18.10.2024r..... W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.		

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 18.10.2024r. do 08.11.2024r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Prezydent Miasta
Marcin Bazylak