

Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na podstawie: Zarządzenia nr
380.2024 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 16.10.2024 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Wirgiliusza Grynia 17
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	0019, Dąbrowa Górnicza I
	Nr działki	8452/2, 8475, 8557, 8558, 8559, 8561/2
Nr księgi wieczystej		KA1D/00064476/8
Opis nieruchomości		Nieruchomość zabudowana, stanowi własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Muzycznych im. Michała Spisaka, jest rzeczą Skarbu Państwa z przeznaczeniem na cel publiczny, tj. prowadzenie działalności oświatowej. Nieruchomość uzbrojona, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Wirgiliusza Grynia. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: Bi – inne tereny zabudowane.
Powierzchnia	Nieruchomości	13012 m ²
	Budynków /użytkowa/	6386,40 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XLV/581/97 Rady Miasta w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 października 1997 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Górnicza w obszarze przyłączonym w 1995 r. z gminy Będzin do gminy Dąbrowa Górnicza na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 1995, nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, K1 - tereny tras komunikacyjnych.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		darowizna
WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	Gruntu	7.102.990,00 zł
	Budynków	18.347.830,00 zł
	Łącznie	25.450.820,00 zł
	Podatek VAT 23%	nie podlega opodatkowaniu
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin zapłaty		-
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia..... W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 04.11.2024 do dnia 16.12.2024 na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

wz. Prezydenta Miasta
i Zastępcy Prezydenta Miasta

Damian Rutkowski