

Wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze darowizny na podstawie Zarządzenia numer 380.2024 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 16 października 2024 roku.

Położenie nieruchomości: Dąbrowa Górnicza, ulica Wirgiliusza Grynia 17.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów: numer działki 8452/2, 8475, 8557, 8558, 8559, 8561/2, obręb 0019, Dąbrowa Górnicza I.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: KA1D/00064476/8.

Opis nieruchomości: Nieruchomość zabudowana, stanowi własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Muzycznych imienia Michała Spisaka, jest przedmiotem darowizny na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na cel publiczny, to jest prowadzenie działalności oświatowej.

Nieruchomość uzbrojona, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ulicy Wirgiliusza Grynia. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek oznaczony symbolem Bi – inne tereny zabudowane.

Powierzchnia nieruchomości: 13012 m²

Powierzchnia budynków /użytk./: 6386,40 m²

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Numer XLV/581/97 Rady Miasta w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 października 1997 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Górnicza w obszarze przyłączonym w 1995 roku z gminy Będzin do gminy Dąbrowa Górnicza na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 1995 roku, nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, K1 - tereny tras komunikacyjnych.

Termin zagospodarowania: nie dotyczy

Forma zbycia: darowizna

Wartość gruntu: 7102990,00 złotych

Wartość budynków: 18347830,00 złotych

Wartość łącznie: 25450820,00 złotych

Podatek VAT 23%: nie podlega opodatkowaniu

Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy

Termin zapłaty: nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, to jest od dnia 4 listopada 2024 roku. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni to jest od dnia 4 listopada 2024 roku do dnia 16 grudnia 2024 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.