

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na podstawie Zarządzenia numer 345.2015 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 17 czerwca 2015 roku.

Położenie nieruchomości: Dąbrowa Górnicza, ulica Inwestycyjna.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów: numer działki 1121, obręb Tucznawa.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: KA1D/00027120/7.

Opis nieruchomości: Nieruchomość objęta Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną, niezabudowana, nieogrodzona. Kształt działki wydłużony, zbliżony do prostokąta. W rejonie zachodniej i północnej granicy działki występują obszary wymagające szczegółowego rozpoznania geofizycznego i geotechnicznego. Na działce rosną drzewa. Teren częściowo wyrównany materiałem z budowy dróg. W sąsiedztwie nieruchomości przebiega podstawowa infrastruktura techniczna. Nieruchomość posiada dostęp do dróg publicznych – ulicy Różyckiego i ulicy Idzikowskiego - poprzez działki stanowiące własność Gminy Dąbrowa Górnicza o użytku drogowym (dr, Tp), oznaczone numerami geodezyjnymi: 1128, 16/8, 13/12, 15/10, 16/16, 16/10, 15/12, 1101/8, 1124/1, 1105, 987/1, 984/1, 982/1, 981/1 - obręb Tucznawa, 2640/1, 2640/2 - obręb Ząbkowice. Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy i tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bp, Bz).

Powierzchnia działki: 19420 m<sup>2</sup>

Powierzchnia budynku /użytk./: nie dotyczy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: zgodnie z obowiązującą „Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej, dla terenów położonych – obręb Tucznawa, karta mapy 1, 2, 3, 4, 5, 6” zatwierdzoną Uchwałą Numer L/887/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19 grudnia 2001 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Numer 22 pozycja 707 z dnia 8 kwietnia 2002 roku nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem PU – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod wielofunkcyjną strefę przemysłowo-usługową; przeznaczeniu dopuszczalnym pod składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji.

Termin zagospodarowania: nie dotyczy

Forma zbycia: sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu

Cena: 2071200,00 złotych

Podatek VAT: należny VAT

Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat: jednorazowo przed zawarciem umowy

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.